

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Селигер»

(наименование застройщика

400094, г. Волгоград,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Шекснинская, д. 87 офис 1

полное наименование организации – для

ОГРН 1123460005316

ИНН 3445127208

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12 апреля 2022 г.

№ 34 - Ру 34301000-3132-2017

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой многоквартирный дом по ул. Ангарской, 7 в Дзержинском районе г. Волгограда.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34- 2-1-3-0029-17 от 15 марта 2017г., положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2022 от 04.04.2022		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:030134:2067		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:030134		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010285, подготовлен департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 24.07.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	06-16 ООО «Волгопроект», 2022 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	23237,00	Площадь участка (кв. м):	7489,00
	Объем (куб. м):	77570,00	в том числе подземной части (куб. м):	5290,40
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):	66,46
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1928,20		

	Иные показатели :	общая площадь квартир (с учетом летних помещений к=1) – 13611,60 кв.м.; общая площадь квартир без учета летних помещений – 11992,60 кв.м.; количество квартир – 204 шт., в т.ч. однокомнатных – 136 шт, двухкомнатных – 68 шт; площадь нежилых встроенных помещений общественного назначения – 2424,60 кв.м.; площадь нежилых помещений кладовых – 307,30 кв.м.; площадь подземной автостоянки – 630,00 кв.м., вместимость подземной автостоянки – 17 машино мест для автотранспорта	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Дзержинский район, ул. Ангарская, 7	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-	
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 26 г. в соответствии с ч19 ст51 ГрК РФ, Проектом организации строительства объекта «Жилой многоквартирный дом по ул. Ангарской, 7 в Дзержинском районе г. Волгограда. Корректировка 2» (06-16-ПОС.1)

Заместитель главы  
администрации Волгограда

“ 12 ” апреля 20 22 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы  
В.П.Сидоренко

Дата

12.09.2022



Вручил  
*[Signature]*